

Република Србија
Општина Бољевац
Општинска управа
Одељење за урбанизам, обједињену процедуру и извршења, имовинско правне послове и послове јавних набавки
Одсек за примену обједињене процедуре
Број предмета: ROP-BOL-14619-LOC-1/2024
Заводни број: 353-34/2024-III-02
Датум: 31.05.2024. године
Општина Бољевац

Општинска управа општине Бољевац, Одељење за урбанизам, обједињену процедуру, извршења и имовинско правне послове, Одсек за примену обједињене процедуре и заштиту животне средине, поступајући по захтеву Предузећа за производњу електричне енергије ДСТ ДОО Београд, Булевар Маршала Толбухина бр. 38/1, Нови Београд, поднетог преко пуномоћника Славице Поповић из Крушевца, за издавање Локацијских услова за изградњу соларног фотонапонског постројења (СФНП) снаге 550 kW на КП бр. 1540/1, 1541/3, 1541/2, 1534/2, 1533/1, 1540/2, 1541/1, 1541/4, 1534/1 и 262/1 са прикључним кабловским водом 1 kV преко КП бр. 1540/1 и 262/1, све у К.О. Валакоње, општина Бољевац, на основу члана 53а, 57. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, бр. 31/19, 37/2019-др. Закон, 9/2020, 52/2021 и бр. 62/2023), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 87/2023), члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), одредбе Просторног плана општине Бољевац („Службени лист општине Бољевац“, бр. 15/3/11) и по овлашћењу ВД Начелника општинске управе општине Бољевац број 112-207/2022-III-01 од 27.12.2022. године, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа за производњу електричне енергије ДСТ ДОО Београд, Булевар Маршала Толбухина бр. 38/1, Нови Београд, за издавање локацијских услова за изградњу соларног фотонапонског постројења (СФНП) снаге 550 kW на КП бр. 1540/1, 1541/3, 1541/2, 1534/2, 1533/1, 1540/2, 1541/1, 1541/4, 1534/1 и 262/1 са прикључним кабловским водом 1 kV преко КП бр. 1540/1 и 262/1, све у К.О. Валакоње, општина Бољевац, као непотпун, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Предузеће за производњу електричне енергије ДСТ ДОО Београд, преко овлашћене Славице Поповић из Крушевца, овом органу кроз ЦИС 14.05.2024. године, поднело је захтев за издавање локацијских услова за изградњу соларног фотонапонског постројења (СФНП) снаге 550 kW на КП бр. 1540/1, 1541/3, 1541/2, 1534/2, 1533/1, 1540/2, 1541/1, 1541/4, 1534/1 и 262/1 са прикључним кабловским водом 1 kV преко КП бр. 1540/1 и 262/1, све у К.О.

Валакоње, општина Бољевац, заведен под бројем ROP-BOL-14619-LOC-1/2024 (интерни број: 353-34/2024-III-02) од 14.05.2024. године.

Уз захтев је приложена следећа документација: Идејно решење израђено од стране „Башић-електро“ д.о.о. Крушевац, ул. Багдалска 28, које се састоји од Главне свеске (бр. ИДР-23/24, април 2024.) и Пројекта електроенергетских инсталација (бр. ИДР-23-1/24, април 2023.); Оверени катастарско-топографски план (КТП) у dwg и pdf формату; Ситуациони план локације СЕ са прикључним водовима 1 kV у dwg и pdf формату; Пуномоћје за заступање; Списак катастарских парцела које су предмет захтева; Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП и Доказ о уплати републичке административне таксе.

Чланом 53а. Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу.

Чланом 57. став 4. Закона о планирању и изградњи прописано је да уколико је планским документом предвиђена израда урбанистичког пројекта, или је урбанистички пројекат израђен по захтеву инвеститора, локацијски услови се издају на основу тог планског документа и урбанистичког пројекта. Услови ималаца јавног овлашћења, садржани у важећем планском документу и прибављени у поступку израде и потврђивања урбанистичког пројекта, су истовремено и услови који се користе приликом издавања локацијских услова, уколико се уз захтев за издавање локацијских услова достави и потврђен урбанистички пројекат.

Чланом 60. Закона о планирању и изградњи предвиђено је да се урбанистички пројекат израђује када је то предвиђено планским документом или на захтев инвеститора, за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локација.

Чланом 3. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да се обједињена процедура, односно одређене фазе обједињене процедуре покрећу пред надлежним органом попуњавањем одговарајућег захтева, односно пријаве кроз ЦИС, који се потписује квалификованим електронским потписом, те да сва акта која доносе, односно размењују, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења у обједињеној процедури и/или ради употребе у тој процедури, као и други документи које подносилац захтева, надлежни орган и имаоци јавних овлашћења достављају у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписаном квалификованим електронским потписом.

Чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: (1) надлежан за поступање по захтеву; (2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; (3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; (4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника;

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени формални услови, односно да:

- Уз Идејно решење није достављен Урбанистички пројекат за изградњу соларног фотонапонског постројења (СФНП) снаге 550 kW са прикључним кабловским водом 1 kV, урађен у складу са Законом о планирању и изградњи, будући да су катастарске

парцеле бр. 1540/1, 1541/3, 1541/2, 1534/2, 1533/1, 1540/2, 1541/1, 1541/4, 1534/1, 1540/1 и 262/1 све у К.О. Валакоње у обухвату Просторног плана општине Бољевац („Службени лист општине Бољевац“, бр. 15/3/11) и да се налазе ван граница грађевинског подручја насељених места Валакоње, Боговина и Савинац, са наменом простора пољопривредно земљиште, те да је наведеним Просторним планом општине Бољевац за изградњу на простору изван границе грађевинских подручја насеља, на пољопривредном земљишту, које је инфраструктурно опремљено (приступ јавној саобраћајној површини, мин. комуналне опреме - електроенергетика) обавезна израда Урбанистичког пројекта у складу са чл. 60-63 Закона о планирању и изградњи.

Чланом 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, орган коме је поднет захтев за издавање локацијских услова и усаглашени захтев за издавање локацијских услова ће захтев одбацивати закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

На основу овако утврђеног чињеничног стања стекли су се услови за примену цитираних прописа, те је одлучено као у диспозитиву.

Подносилац захтева може да отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог акта, при томе не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право на усаглашени захтев.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

На Закључак се може поднети приговор Општинском већу општине Бољевац у року од 3 (три) дана од дана пријема Закључка преко овог надлежног органа.

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева,
- За објављивање кроз ЦЕОП систем и
- Архиви Општине Бољевац.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Нели Ђорђевић

по овлашћењу в.д. начелника

бр.112-207/2022-III-01 од 27.12.2022.године