

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА БОЉЕВАЦ  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ  
Број: 401-920/2024-I  
Датум 4.11.2024. године  
Б О Љ Е В А Ц

## **О Б А В Е Ш Т Е Њ Е**

***о објављивању захтева ЈКП Услуга Бољевац за давање  
сагласности на***

***Одлуку о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац  
број 908/2 од 1.11.2024. године***

У складу са чланом 28. став 4. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018) објављује се захтев за давање сагласности на Одлуку о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац број 908/2 од 1.11.2024. године.

Скупштина Општине Бољевац ће донети Решење о давању сагласности на Одлуку о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац број 908/2 од 1.11.2024. године, након истека рока од 15 дана од дана објављивања истог.

Ово обавештење, захтев вршиоца комуналних делатности и Одлуку о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац број 908/2 од 1.11.2024. године, са образложењем, објављује се на огласној табли у седишту Општине Бољевац, као и у електронском облику на званичној интернет страници Општине Бољевац.

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ  
ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

  
Ана Опачић



ЈКП Услуга Бољевац

БРОЈ 908

01.11.2024 године  
БОЉЕВАЦ

Класификација Општинске управе — Бољевац

ПРИМЉЕНО: 01.11.2024				
Одгов.	Сек. јед.	Број	Врста	Вредн.
		401-920		



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

**УСЛУГА**

**БОЉЕВАЦ**

Тимочке буне 2

Тел.: 030/463-540

Факс: 030/463-677

e-mail: jkp\_usluga@beotel.net

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЉЕВАЦ

ПРЕДМЕТ: Захтев за давање сагласности

У прилогу захтева достављамо вам:

1. Одлуку о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац бр. 908/2 од 01.11.2024. године, Надзорног одбора ЈКП Услуга Бољевац;
2. Образложење одлуке о висини цена комуналних услуга у ЈКП Услуга Бољевац;
3. Табелу упоредних трошкова;
4. Мишљење „Комдела“.

У Бољевцу  
01.11.2024.г.

ЈКП Услуга Бољевац  
в.д. директора Миљан Голубовић





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

**"УСЛУГА"**

**БОЉЕВАЦ**

Тел.: 030/463-540

Факс: 030/463-677

Тимочке буне 2

e-mail: jkp\_usluga@beotel.net

ОПШТИНА БОЉЕВАЦ

Скупштина општине

БОЉЕВАЦ

Предмет: **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ О ВИСИНИ ЦЕНА  
КОМУНАЛНИХ УСЛУГА У ЈКП УСЛУГА БОЉЕВАЦ**

Достављамо Вам Одлуку о висини цена комуналних услуга НО ЈКП Услуга Бољевац за повећање цена од 10% за цену воде, цену извожења и депоновања смећа, цену отпадне воде, као и повећање од 15% за све остале комуналне услуге. Цена грејања остаје иста.

Цене свих услуга које пружа ЈКП Услуга Бољевац нису промењене од 2022.године, па се указала потреба да се исте промене.

Разлози за повећање цена комуналних услуга, су повећање цена деривата, електричне енергије, резервних делова, као и осталих трошкова пословања за 22,45%.

Такође прилажемо и преглед упоредних трошкова за 2022.год и 2023.годину са контним позицијама које најдиректније утичу на цене комуналних услуга, цене испоруке воде, извожења смећа и сл. трошкова пословања. Трошкови су 2023.год. у односу на 2022.годину увећани за 22,45%.

У склопу образложења за повећање цена достављамо и мишљења Пословног удружења комуналних предузећа „КОМДЕЛ“ које је доставило цене по општинама са ценом раста која се уклапа са нашим предложеним повећањем.

Из свега наведеног, сматрамо да је захтев за повећање цена од 10% за за цену воде, цену извожења и депоновања смећа, цену отпадне воде и цену грејања за правна лица, као и повећање од 15% за све остале комуналне услуге, оправдан и треба га усвојити.

У прилогу:

- Одлука о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац
- Табела упоредних трошкова
- Мишљење „Комдела“

ЈКП УСЛУГА БОЉЕВАЦ

в.д. директора Миљан Голубовић





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

**УСЛУГА**

**БОЉЕВАЦ**

Тел.: 030/463-540

Факс: 030/463-677

Тимочке буне 2

e-mail: jkp\_usluga@beotel.net

На основу члана 45 ст. 1. т. 15) Одлуке о усклађивању пословања Јавног комуналног предузећа Услуга Бољевац из Бољевца са Законом о јавним предузећима („Службени лист општине Бољевац бр 22/2016, 8/2018, 2/2023 и 15/2023), члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“ бр.88/2011, 104/2016 и 95/2018) и члана 37. Статута ЈКП Услуга Бољевац бр.614/2 од 08.06.2023.год, Надзорни одбор ЈКП Услуга Бољевац је на седници одржаној дана 01.11.2024.год. донео:

**ОДЛУКУ**  
**О ВИСИНИ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ЈКП УСЛУГА БОЉЕВАЦ**

Цене одржавања чистоће у граду	Јед.		
		Без ПДВ	Са ПДВ
1 рад НК радника	дин/сат	340,22	374,24
2 рад КВ радника	дин/сат	568,38	625,21
3 ручно чишћење	дин/м2	1,23	1,36
4 прање улица	дин/м2	2,88	3,16
5 стругање наноса до 5цм	дин/м2	20,38	22,41
6 ручно чишћење поред контејнера	дин/м3	735,44	808,99
7 чишћење таложника	дин/ком	568,38	625,21
8 уклањање угинулих животиња	дин/ком	568,38	625,21
9 чишћење реке	дин/м2	65,65	72,21
10 чишћење решетке	дин/м	1419,93	1561,93
Цене зеленила	Јед.		
		Без ПДВ	Са ПДВ
1 орезивање ружа	дин/ком	18,32	20,15
2 огртање ружа	дин/ком	19,96	21,95
3 окопавање ружа и украсног шибља	дин/ком	15,69	17,26
4 сађење ружа са копањем рупа	дин/ком	85,57	94,13
5 кресање стабала	дин/ком	737,47	811,22
6 чишћење младих ластара	дин/ком	57,06	62,77
7 орезивање живе ограде	дин/м	63,14	69,45
8 припремање земље за садњу цвећа	дин/м2	24,56	27,01
9 засађевање цвећа	дин/м2	87,60	96,36

10	окопавање цвећа	дин/м2	24,56	27,01
11	обнова оштећ.трав.површине	дин/м2	85,57	94,13
12	машинско кош.трав.повр.са одвож.	дин/м2	5,70	6,27
13	ручно кошење трав.повр.са одвож.	дин/м2	7,34	8,07
14	чишћење зелених површ.од смећа	дин/м2	1,51	1,66
15	одржавање реквизита за децу	договор	0,00	0,00
16	поправка клупе	договор	0,00	0,00
17	ђубрење зелених површина	дин/м2	11,20	12,32
18	обележавање стадиона	дин/м	3,45	3,80
19	чишћење трибина	дин/м2	4,50	4,95
20	машинско кошење	дин/сату	851,58	936,73
21	заливање цвећа и травњака	дин/м2	4,90	5,38
22	чишћење корова поред ивичњака	дин/м	58,06	63,86

Цене гробљанских услуга		Јед.	Без ПДВ	
			Без ПДВ	Са ПДВ
1	класична сахрана	дин/пок.	9052,02	9957,22
2	гробљ.услуге готове гробнице	дин/пок.	2494,76	2744,25
3	ископ гроба за гробницу	дин/пок.	5645,50	6210,06
4	есхумација леша из гроба	дин/пок.	27600,00	30360,00
5	есхумација леша из гробнице	дин/пок.	27600,00	30360,00
6	закуп гроба за 10 година	дин/пок.	5542,57	6651,08
7	коришћење капеле	дин/пок.	2682,18	2950,39
8	годишње одржавање гробља	дин/пок	643,33	707,66
9	такса за извођ.радова на гробљу	дин/	2051,53	2461,84
10	коришћење пр. за парастос	дин/дан	3477,14	4172,56
11	такса за издавање потврде	дин/км	632,50	759,00

Цене воде		Јед.	Без ПДВ	
			Без ПДВ	Са ПДВ
1	за индивидуална домаћинства	дин/м3	58,99	64,89
2	за установе	дин/м3	110,30	121,33
3	за привред.организације	дин/м3	110,30	121,33
4	за Мз са сопственим водоводом	дин/м3	39,72	43,69
5	накнада за корисничко место	дин/месту	125,00	150

Цене грејања		Јед.		
			Без ПДВ	Са ПДВ
1	За индивидуална домаћинства	дин/м2	95,77	105,35
1	за привредне орг.и установе	дин/м2	137,25	150,98

Цена извожења и депоновања смећа			Без ПДВ	Са ПДВ
1	индивидуална домаћинства	дин/м2	6,03	6,63
2	установе	дин/м2	12,07	13,28
3	привреда и остали корисници	дин/м2	12,07	13,28
4	трг и угос.до60м2	дин/м2	43,66	48,03
5	трг и угост преко60м2	дин/м2	28,34	31,17
6	киосци	дин/ком	1685,05	1853,56
7	МЗ где су обезбеђени услови	1 члан	121,00	133,10
		2 члана	229,90	252,89
		3 и више	338,80	372,68

Одлагање комуналног отпада на депонији

8	одлагање отпада камионом	по тури	2083,33	2500
9	одлагање отпада трактором	по тури	1250	1500
10	одлагање отпада аутоприколицом или мотокултиватором	по тури	416,67	500

Цене отпадне воде		Јед.		
			Без ПДВ	Са ПДВ
1	индивидуална домаћинства	дин/м3	23,97	26,37
2	установе	дин/м3	44,81	49,29
3	привреда и остали корисници	дин/м3	44,81	49,29
4	правна лица у нас. Ртањ кор.колектора	дин/м3	198,00	217,80
5	физ.лица у нас.Ртањ кор.колектора	дин/м3	198,00	217,80

**ЦЕНОВНИК ЧИШЋЕЊА СТАМБЕНИХ ЗГАРАДА**

			Без ПДВ	Са ПДВ
1	По стану месечно	дин	229,78	275,74

**ДНЕВНИ ЗАКУП ТЕЗГИ ЗА ПИЈАЧНЕ ДАНЕ  
(четвртак и недеља )**

			Без ПДВ	Са ПДВ
	<b>ПОЉОПРОИЗВОДИ</b>			
1	коришћење расклад витр	дин/дану	480,45	576,54
2	покривена тезга	дин/дану	400,37	480,45
3	непокривена тезга	дин/дану	320,30	384,35
4	простор	дин/дану	240,22	288,27
5	покривена тезга дом. произвођачи	дин/дану	160,15	192,18
	<b>ТРГОВАЧКИ ДЕО</b>		0,00	0,00
1	покривена тезга	дин/дану	480,45	576,54
2	непокривена тезга	дин/дану	400,37	480,45
3	простор	дин/дану	320,30	384,35
4	продаја робе из камиона	дин/дану	2402,24	2882,68

Осталим данима цена закупа износи 50% од цене за пијачне дане

Страни држављани плаћају двоструко.

**ЗАКУП ТЕЗГИ (резервација са пијачном таксом)**

**МЕСЕЧНИ ЗАКУП**

5	месечни закуп дом. произвођача	дин/месецу	1601,49	1921,79
---	--------------------------------	------------	---------	---------

6	коришћење расклад витр	дин/месецу	4804,47	5765,36
7	пољо-производи	дин/месецу	4804,47	5765,36
8	трговачки део	дин/месецу	4804,47	5765,36
9	закуп простора	дин/месецу	3202,98	3843,58
	ГОДИШЊИ ЗАКУП			
10	годишњи закуп дом. произвођача	дин/години	24022,35	28826,82
11	пољо-производи	дин/години	48044,70	57653,64
12	трговачк и део	дин/години	48044,70	57653,64

ЗАКУП ТЕЗГИ НЕ ВАЖИ ЗА ДАНЕ ВАШАРА.

ЦЕНОВНИК ВАШАРСКИХ УСЛУГА			Без ПДВ	Са ПДВ
	Сточни део вашара			
	крупна и ситна стока:	дин/ком		
1	краве, коњи, телад, јунад	дин/ком	262,06	314,48
2	овце, свиње, козе	дин/ком	174,71	209,65
3	јагњад, прасад, јарад	дин/ком	174,71	209,65
	мерење на сточној ваги:			
1	краве, коњи, телад, јунад	дин/ком	174,71	209,65
2	овце, свиње, козе	дин/ком	104,82	125,79
3	јагњад, прасад, јарад	дин/ком	104,82	125,79
	улаз у вашар			
1	камиони	дин/ком	1747,08	2096,50
	предњи део			
1	казанције, производи од прућа, мли 2м			



	бурад, конопчари, производи од лим 2м	дин	1747,08	2096,50
2	сода вода и мекице 2м	дин	1397,66	1677,19
3	ћеваџинице 2м	дин	2271,20	2725,44
4	кафане	дин/м2	209,65	251,57
5	споменици	дин/м2	1222,96	1467,55
<b>ЗАНАТЛИЈЕ</b>				
1	плацеви	дин/м2	1222,96	1467,55
2	прод. намештаја и произ. од пружа из ками	дин/дану	2620,62	3144,74
3	продаја са хаубе возила	дин/дану	1222,96	1467,55
4	продаја са слободне површине	дин/м	873,54	1048,25
5	сода вода и мекице	дин/дану	1397,66	1677,19
6	ћеваџинице	дин/дану	2271,20	2725,44
7	кафане	дин/дану	17470,80	20964,96
8	рингишпил и друге заб игре код Суда	дин/дану	17470,80	20964,96
9	рингишпил и др заб. игре на тениском	дин/дану	17470,80	20964,96
10	рингишпил и друге заб. игре пре и после вашара 30% од пуне цене	дин/дану	17470,80	20964,96
<b>ЗЕЛЕНА ПИЈАЦА</b>				
11	продаја са слободне површине	дин/м2	873,54	1048,25
12	продаја са хаубе возила	дин	1222,96	1467,55
13	продаја са монтажних тезги до 2 м2	дин	1397,66	1677,19
14	продаја са монтажних тезги преко 2 м	дин	1397,66	1677,19
15	коришћење тезге	дин	1397,66	1677,19
16	Коришћење расклад. витрине по м	дин	1747,08	2096,50

<b>ЦЕНЕ ВОДОВОДНИХ И КАНАЛИЗАЦИОНИХ УСЛУГА</b>				
			Без ПДВ	са ПДВ
1	издавање услова за пројект.-физичка л	дин	1700,65	2040,79
2	издавање услова за пројектовање правна лица	дин	3131,97	3758,36
	Сагласност на прикључење- домаћинства	дин		
3	излазак стручних лица на лице места		2395,15	2874,18
4	прорачун утицаја новог на старе потроша	дин	2195,07	2634,09
5	обрада техничких података	дин	1435,17	1722,19
6	обрада административних података	дин	1229,32	1475,17
7	радови на припреми за самоприкључење	дин	961,91	1154,29
8	такса за прикључак од ½"	дин	2947,29	3536,74

9	такса за прикључак од ¾"	дин	4911,49	5893,78
10	такса за инвестициона одржавања	дин	9561,36	11473,64
11	УКУПНО ½"	дин	20725,25	24870,30
12	УКУПНО ¾"	дин	22691,41	27229,69
	Сагласност на прикључење-привреда			
13	прикључак од ½"	дин	39890,31	47868,38
14	прикључак од ¾"	дин	39890,31	47868,38
15	прикључак од 1"	дин	39890,31	47868,38
16	прикључак од 5/4"	дин	51971,88	62366,26
17	прикључак од 6/4"	дин	63824,52	76589,43
18	прикључак од 2"	дин	111692,89	134031,47
19	сагласност на прикључак-установе	дин	33991,90	40790,27
20	потврде за вод(канал)мрежу-застамб.односе	дин	1106,20	1327,43
21	потврда за легализацију	дин	1392,83	1671,40
22	рад мајстора на прикљ(плаћа се на дан прик	дин	3541,75	4250,10
23	прикључак н агрејање-правна лица	дин	24532,50	29439,00
24	физичка лица	дин	18391,67	22070,01
25	ручно чишћење:главна фекална канал	дин	6604,45	7925,34
26	судоперска канализација	дин	4132,35	4958,82
27	прикључак на блиндирани вентил	дин	2108,34	2530,01
28	прикључак за искључење на главној траси	дин	6957,50	8349,00
29	пријем водомера за физичка лица	дин	543,95	652,74
30	пријем водомера за правна лица	дин	1087,90	1305,48
31	уградња водомера за физичка лица	дин	1054,16	1265,00
32	уградња водомера за правна лица	дин	2108,34	2530,00
33	баждарење водомера 3/4"	дин	3067,20	3374,17
34	баждарење водомера 1/2"	дин	2921,69	3213,86
35	контролно читање водомера по неоправданом захтеву корисника	дин	421,66	506,00
36	канализ.прикључак-самодопринос	дин	5060,00	6072,00
37	канализ.прикључак-без самодопринос	дин	25300,00	30360,00
38	канализ.прикључак-правна лица	дин	50600,00	60720,00
39	канализ.прикључак на неасфалтираном	дин	12650,00	15180,00
40	канализ.прикључак на асфалтираном путу	дин	18975,00	22770,00
41	прикључак од Ø100	дин	170559,41	204671,30
42	прикључак од Ø110	дин	193228,69	231874,43

---



---



---

РАД МАШИНА			Без ПДВ	Са ПДВ
1	ровокопач-превоз ван града	дин/км	215,30	258,36
2	рад ровокопача ЈЦБ	дин/сату	5875,66	7050,79
3	аутофекалка(домаћинства)	дин/тура	2075,70	2283,28
4	аутофекалка (установе)	дин/тура	4153,27	4568,59
5	аутофекалка (привреда)	динпоту	6206,90	6827,58
6	аутофекалка (ван града) -превоз	дин/км	215,30	258,36
7	"Тома Винковић"	дин/сату	3209,26	3851,11
8	булдозер	дин/сату	7366,20	8839,44
9	цистерна за воду физичка лица 8м <sup>3</sup>	дин/тура	3131,98	3758,37
10	цистерна за воду правна лица 8м <sup>3</sup>	дин/тура	4166,7	5000,00
11	цистерна за воду физичка лица 4м <sup>3</sup>	Дин/тура	2916,69	3500,00
12	Цистерна за воду правна лица 4м <sup>3</sup>		3750,03	4500,00
13	превоз воде ван града	дин/км	215,30	258,36
14	компресор	дин/км	3509,21	4211,06
15	пумпа за избацивање воде	дин/сату	2018,68	2422,41
16	машина за отп.фекалне канал.	дин/сату	6056,00	6661,61
17	трактор са приколицом	дин/сату	2771,30	3325,57
18	рад смећара на изв.смећа из конт.по МЗ 8%	дин/км	240,22	264,25
19	рад трактора "САМЕ"	дин/сату	2530,00	3036,00
20	Рад косачица,тримера и моторне тестере	дин/сату	1341,66	1610,00
21	Рад МИНИ БАГЕРА			
	кашиком за ископ или чекићем	дин/сату	3833,33	4600,00
	машински ископ рова до 0,6м дубине у земљи III категорије	дин/метру	143,75	172,50
	машински ископ рова од 0,76м до 1,2м дубине у земљи III категорије	дин/метру	210,45	253,00
	машинско ископавање до 1м дубине у земљи V и VI категорије	дин/метру	277,91	333,50
22	Рад комбиноване машине CASE	дин/сату	4600,00	5520,00
23	Уклањање и одвоз некомуналног и кабастог отпада (шут,намештај,грање и сл.) трактором	по тури	2491,66	2990,00
24	Уклањање и одвоз некомуналног и кабастог отпада (шут,намештај,грање и сл.) камионом	по тури	4983,33	5980,00
25	Рад машине за сечење асфалта	дин/метру	575,00	690,00
26	цистерна за воду 8м <sup>3</sup>	ауто дан	11500,00	13800,00
27	цистерна за воду 4м <sup>3</sup>	ауто дан	10666,67	12800,00
28	Рад грејдера	дин/сату	7360,00	8832,00

29	Рад ваљка	дин/сату	5175,00	6210,00
30	Рад мулчара са покретном конзолом	дин/сату	4600,00	5520,00
31	Рад мулчара	дин/сату	3450,00	4140,00
32	Трактор ISEKI са предњом и задњом вучом	дин/сату	4697,90	5637,48

**ЦЕНОВНИКЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ПРЕВОЗА  
У ТРАНСПОРТНОЈ ДАЉИНИ ПО ТОНИ**

			Без ПДВ	Са ПДВ
1	1 км	тона	483,00	579,60
2	до 5 км	тона	483,00	579,60
3	6 до 10 км	тона	621,00	745,20
4	11 до 15 км	тона	759,00	910,80
5	16 до 20 км	тона	897,00	1076,40
6	21 до 25 км	тона	1173,00	1407,60
7	26 до 30 км	тона	1311,00	1573,20
8	31 до 40 км	тона	1449,00	1738,80
9	41 до 45 км	тона	1587,00	1904,40
10	46 до 50 км	тона	1725,00	2070,00
11	51 до 70 км	тона	1863,00	2235,60
12	71 до 90 км	тона	2001,00	2401,20
13	преко 91 км	тона	2377,05	2852,46

			Без ПДВ	Са ПДВ
1	КАМИОНИ	дин/сату	6575,78	7890,94

**ЦЕНА КОРИШЋЕЊА МИНИБУСА**

			Без ПДВ	Са ПДВ
1	Релација до 50 км	дин/тури	9768,10	11721,72
2	Релација од 51-100 км	дин/тури	14260,00	17112,00
3	Релација преко 100 км	дин/км	142,60	171,12

**ЦЕНА ПАРКИНГА**

			Без ПДВ	Са ПДВ
у трајању од 60 минута, за сваки започети сат				
1	I зона	дин/сату	38,33	46,00

3	III зона	дин/целодкарта	172,50	207,00
---	----------	----------------	--------	--------

			Без ПДВ	Са ПДВ
1	Месечна карта за кориснике станова I и II зоне	дин/месец	287,50	345,00
2	Годишња карта за кориснике станова I и II зоне дин/год.		1916,66	2300,00
<b>Паркинг карта за теретна возила паркирана на посебно предвиђеним местима</b>				
			Без ПДВ	Са ПДВ
1	Паркирање по сату	дин/сат	76,66	92,00
2	Дневна карта	дин/дан	287,50	345,00
3	Месечна карта	дин/месец	2875,00	3450,00
4	Годишња карта	дин/год.	11500,00	13800,00
			Без ПДВ	Са ПДВ
1	Јединствена паркинг карта	дин	958,33	1150,00

- Одлуку о висини цена комуналних услуга ЈКП Услуга Бољевац доставити Скупштини Општине Бољевац на сагласност.
- Ова одлука ступа на снагу по добијању сагласности Скупштине општине Бољевац, осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Бољевац, а примењиваће се од 01.01.2025. године;
- Почетком примене ове ОДЛУКЕ О ВИСИНИ ЦЕНА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА бр. 908/2 од 01.11.2024. године, Надзорног одбора ЈКП Услуга Бољевац, престаје да важи Одлука о висини цена комуналних услуга бр. 288/3 од 14.04.2022.године, бр.702/2 од 29.09.2022.године, бр.216/2 од 08.02.2023.године и бр.280/2 од 27.02.2023.године,

#### ОДЛУКУ ДОСТАВИТИ:

- Скупштини општине Бољевац и
- архиви ЈКП Услуга Бољевац

Број: 908/2  
01.11.2024.год.

ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Нели Ђорђевић



**УПОРЕДНИ ТРОШКОВИ КОЈИ УТИЧУ НА ЦЕНЕ КОМУНАЛНИХ УСЛУГА**

<b>КОНТО</b>	<b>Назив конта</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>%</b>
511	Тр.материјала за израду	4723713	7621632	1,61348329
512	Тр.осталог режијског материјала	396680	476141	1,20031512
513	Тр.горива и енергије	18033338	25183891	1,39651855
514	Тр. резервних делова	2239792	3819727	1,70539363
520	Тр.бруто зарада	49429016	57482033	1,16292084
521	Доприноси на терет послодавца	7941807	8708335	1,09651808
524	Накнада по уговору ППП	5064499	3354388	0,66233363
529	Остали лични расходи	2009433	3605124	1,79410013
532	Тр.услуге одржавања	2177024	3545169	1,62844737
535	Тр.рекламе и пропаганде	46000	62350	1,35543478
540	Тр. Амортизације	4353303	3811610	0,87556736
550	Тр.непроизводних услуга	662615	715977	1,08053244
551	Тр.репрезентације	240630	371105	1,5422225
552	Тр.премије осигурања имовине	132970	232127	1,74570956
553	Тр.банкарске услуге	378421	332546	0,87877258
554	Тр.чланарине	69587	72348	1,03967695
555	Тр.пореза и накнада	1379326	1622780	1,17650215
559	Остали нематеријални трошкови	292698	909944	3,10881523
		<b>99570852</b>	<b>121927227</b>	<b>1,2245273</b>

**22,45**

Трошкови који утичу на цене комуналних услуга у 2023.год у односу на 2022.год повећани су за 22,45 %.



Poslovno udruženje komunalnih preduzeća **KOMDEL**

**Beograd, Branka Krsmanovića 13**

Tel/Fax: 011 2402098, Tel: 011 2400 227

E-mail: komdel@ttigroup.co.rs www.ttigroup.co.rs

Stručna služba: **TTI Group** d.o.o. Beograd

**Beograd, oktobar 2023. godine**

**INFORMACIJA 26/23**

## CENE USLUGA IZNOŠENJA SMEĆA

Po uobičajenoj praksi, PU "KOMDEL" je, radi boljeg informisanja svojih članica, prikupio podatke o važećim cenama usluga iznošenja smeća (upravljanje komunalnim otpadom) iz **oktobra 2023. godine** i podatke o zahtevanom nivou cena po kalkulacijama ili podnetim zahtevima za korekciju cena komunalnih preduzeća koje dajemo u narednoj tabeli:

5,48 m<sup>2</sup> 10,97 m<sup>2</sup>

R. br	Naselje	Cene u primeni		Važi od	Zahtevani nivo	
		Građani	Privreda		Građani	Privreda
		u din/m <sup>2</sup>	u din/m <sup>2</sup>			
1.	Aleksinac	5,90	12,00	01/01/23.	6,61	13,44
2.	Arilje	12,00	17,50		15,00	22,00
3.	*Bačka Palanka	10,87	20,36	01/02/23		
4.	*Barajevo	9,00	Po zapremini	01/01/23		
5.	Bela Crkva**	7,27	16,36	01/10/23		
6.	*Beočin	9,09	40,00	01/08/23	10,91	48,00
7.	Beograd	6,36	17,00	01/12/22		
8.	Čajetina *	5,20	12,00	04/12/18	8,50	
9.	Doljevac	8,03	Po zapremini	01/01/23	9,08	
10.	Gornji Milanovac	7,50	12,60	01/07/22		
11.	*Grocka	9,82	41,78	01/12/22	11,78	50,14
12.	*Ivanjica	11,39	22,72	01/01/23	14,61	29,64
13.	Knjaževac	6,55	12,20	01/05/23	7,21	15,16
14.	Kosjerić	9,46	15,45	01/07/22		
15.	*Kovin	4,82	27,93	01/06/22	5,31	30,72

16.	Kraljevo*	4,93	Do 22,20	01/01/23	6,27	15,32
17.	Krupanj	4,10	19,56	01/02/23	6,88	19,56
18.	Kruševac	4,37	8,59	01/09/22		
19.	Lazarevac	13,64	36,36	20/03/23		
20.	Loznica	6,62	17,82	01/08/23		
21.	Mali Zvornik	7,00	13,20	01/01/23	8,20	14,00
22.	*Negotin	8,92	Po zapremeni	01/09/22		
23.	Niš *	7,30	12,28	01/08/22		
24.	Nova Varoš	6,50	9,75	01/07/22	8,00	12,00
25.	*Novi Sad	9,30	14,84	01/08/23		
26.	Obrenovac*	10,91	22,23	01/05/23	12,00	24,45
27.	Pančevo *	6,49	7,06	01/08/23		
28.	Prijepolje	5,59	23,43	01/06/23	8,43	8,43
29.	Raška	5,50	9,70	11/10/22		
30.	Smederevo	7,03	12,34	13/02/23		
31.	Sombor*	5,61	10,91	01/10/22	7,06	12,37
32.	Sopot	6,47	16,73	15/02/23	7,44	19,23
33.	*Srbobran	9,09	33,23	01/08/23	10,83	33,23
34.	Stara Pazova	8,59	23,76	01/02/23	10,00	
35.	*Svilajnac	11,60	37,63	01/01/23	13,92	45,15
36.	Šabac	5,52	9,54	19/11/14	5,52	9,54
37.	*Temerin	10,45	Po zapremeni	12/10/22		
38.	Užice*	9,50	20,00	01/07/23	10,50	20,00
39.	*Vlasotince*	8,32	Po zapremeni	24/06/23	10,00	
40.	Vranje	8,86	13,92	01/01/23		
41.	*Vrbas	10,42	Po zapremeni	01/05/22		
42.	Vrnjačka Banja	8,19	16,36	18/11/22	10,00	20,00
43.	Vršac*	5,93	15,59	01/10/20		
44.	Zrenjanin	8,49	12,00	29/07/22		
<b>PROSEČNO:</b>		<b>8,10</b>	<b>18,34</b>		<b>9,74</b>	<b>21,02</b>



### Napomene uz tabelu:

- (\*) Izvorne cene za domaćinstva u Bačkoj Palanci, Barajevu, Beočinu, Grockoj, Ivanjici, Kovinu, Negotinu, Novom Sadu, Srbobranu, Svilajncu, Vlasotincu i Vrbasu formirane su **po članu porodičnog domaćinstva**, ili po njoj srodnoj jedinici mere - **po porodičnom domaćinstvu**.
- (\*) **Troškovi deponovanja** se iskazuju kao  **dodatna stavka** na računima prema krajnjim korisnicima u Beloj Crkvi, Čajetini, Kraljevu, Nišu, Obrenovcu, Pančevu, Somboru, Užicu, Vlasotincu i Vršcu
- Kod izračunavanja prosečne cene, radi bolje preglednosti i uporedivosti, preračun na cenu izraženu po korisnoj površini (u  $\text{din}/\text{m}^2$ ) koja je i dalje dominantna rađen je na bazi **prosečne tročlane porodice i prosečnog stana površine od 60 m<sup>2</sup>**.
- Cene su prikazane u iznosima u kojima nije sadržan porez na dodatnu vrednost (PDV) koji za ove usluge iznosi 10%.

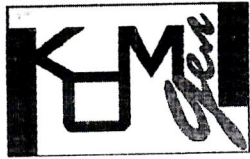
Prosečna cena usluga iznošenja smeća (tarifa za domaćinstva) kod posmatranih preduzeća je **8,10  $\text{din}/\text{m}^2$** . Cene su u proseku u odnosu na nivo sa kraja prošle godine **povećane za oko 14%**. Tarifa za pravna lica je **2,3 puta veća** i iznosi 18,34  $\text{din}/\text{m}^2$  mesečno.

Po kalkulacijama samih komunalnih preduzeća, cene usluga iznošenja smeća bi trebalo dodatno da poskupe za 20% (u proseku zahtevan je nivo od 9,74  $\text{din}/\text{m}^2$ ), a to bi bio i **prvi nužan korak na putu do ekonomskih cena** što je ne samo potrebno, već i potpuno u skladu sa propisanim načelima iz člana 25. Zakona o komunalnim delatnostima.

Ovde treba imati u vidu da u sektoru cena komunalnih usluga, **Vlada Republika Srbije ni formalno ni suštinski nekoliko godina unazad ne ograničava JLS** i lokalna komunalna preduzeća **da formiraju cene prema ukupnim lokalnim prilikama** i realnim **kalkulacijama**, a ukoliko predloženo rešenje iz Predloga Zakona o izmenama i dopunama Zakona o komunalnim delatnostima na kraju bude i usvojeno, sve naše lokalne samouprave će u skoroj budućnosti biti u obavezi da cene ove komunalne usluge formiraju u skladu i na osnovu obavezujuće jedinstvene Metodologije.

U skladu sa tim, KOMDEL-ova sugestija je **da se**, bez obzira na nepopularnost ove mere, **u ovoj godini** gde god je to moguće, **ne odustane** od prelaska na cene kojima se pokrivaju operativni troškovi sa makar minimalnom akumulacijom koja bi se usmeravala u razvoj komunalnog preduzeća. To su cene za domaćinstva u rasponu **od 9,50 do 14,00  $\text{din}/\text{m}^2$** . Ovo tim pre što su u poslednjih desetak godina, baš **cene upravljanja otpadom** iz nekog razloga bile zapostavljane i **rasle sporije od drugih komunalnih usluga** koje daleko više opterećuju troškove života.

Ukoliko bi došlo do ove sugerisane korekcije cena, **prosečan izdatak za jednu porodicu** za usluge sakupljanja, odvoza i deponovanja komunalnog otpada iznosio bi za građane i dalje sasvim prihvatljivih **od 570 do 840 dinara mesečno** ili relativno **od 0,68 do 1,00 % od prosečne neto zarade u Republici**.



Poslovno udruženje komunalnih preduzeća **KOMDEL**

**Beograd, Branka Krsmanovića 13**

Tel/Fax: 011 2402098, Tel: 011 2400 227

E-mail: komdel@ttigroup.co.rs www.ttigroup.co.rs

Stručna služba: **TTI Group** d.o.o. Beograd

Beograd, jul 2024. godine

**INFORMACIJA 16/24**

### **PREGLED CENA SAHRANJIVANJA I ODRŽAVANJA GROBALJA**

Kako je komunalna usluga upravljanje grobljima i sahranjivanje zastupljena kod većine članica PU "KOMDEL", dajemo uporedni pregled osnovnih cena ovih usluga u kojima nije uračunat porez na dodatnu vrednost.

<b>Rd.br</b>	<b>Grad – Naselje</b>	<b>Cena sahrane</b> (grobno mesto od kapele do uređenja humke)	<b>Godišnji zakup i održavanje grobnog mesta</b>	<b>U primeni od</b>
1.	<b>Aleksinac</b>	9.800	570,00	01/01/23
2.	<b>Bačka Palanka</b>	13.256	438,00	01/02/21
3.	<b>Bački Petrovac</b>	-	420,00	25/04/23
4.	<b>Barajevo</b>	10.000	331,00	22/12/23
5.	<b>*Bela Crkva</b>	17.410	2.860,00	23/09/22
6.	<b>*Beograd</b>	18.371	1.332,73	06/08/19
7.	<b>Čačak</b>	8.127	1.023,90	01/05/14
8.	<b>Čajetina</b>	20.000	1.000,00	01/01/24
9.	<b>*Golubac</b>	19.500	2.010,00	-
10.	<b>Doljevac</b>		200,00	07/01/23
11.	<b>Gornji Milanovac</b>	9.900	1.100,00	01/07/22
12.	<b>Ivanjica</b>	28.800	2.059,00	01/01/24
13.	<b>Kikinda</b>	8.910	2.600,00	01/09/22
14.	<b>Knjaževac</b>	8.984	863,50	01/03/24
15.	<b>Kosjerić</b>	-	2.400,00	01/01/24
16.	<b>*Kragujevac</b>	10.218	1.151,97	01/01/23
17.	<b>*Kraljevo</b>	11.227	810,00	28/11/22
18.	<b>Kruševac</b>	7.455	787,35	01/04/11
19.	<b>Lapovo</b>	15.250	2.125,00	01/05/24
20.	<b>Lazarevac</b>	11.748	1.262,82	26/08/22
21.	<b>*Lebane</b>	7.700	1.496,00	26/02/21
22.	<b>*Leskovac</b>	7.486	798,12	02/03/23
23.	<b>Loznica</b>	9.122	1.229,36	23/08/18
24.	<b>Ljig</b>	8.000	1.200,00	01/01/23
25.	<b>*Ljubovija</b>	8.400	1.280,00	01/03/11
26.	<b>Mali Zvornik</b>	7.500	1.200,00	01/03/24

27.	<b>*Negotin</b>	8.027	266 RSD/m <sup>2</sup>	15.06.17.
28.	<b>Obrenovac</b>	7.783	617,27	01/06/23
29.	<b>Požega</b>	8.200	1.134,00	10/01/24
30.	<b>*Senta</b>	28.500	658,00	08/05/22
31.	<b>*Smederevo</b>	11.083	814,18	20/03/23
32.	<b>Sokobanja</b>	8.500	1.800,00	01/07/23
33.	<b>**Subotica</b>	15.770	1.063,64	01/02/23
34.	<b>Svilajnac</b>	5.693	445,50	28/04/23
35.	<b>*Šabac</b>	5.088	632,73	01/08/15
36.	<b>Temerin</b>	11.818	873,73	22/10/22
37.	<b>Titel</b>	12.400	780,00	22/06/22
38.	<b>Trstenik</b>	12.595	1.958,00	13/12/22
39.	<b>Užice</b>	8.773	1.136,42	05/10/21
40.	<b>Valjevo</b>	8.640	618,00	-
41.	<b>Vlasotince</b>	7.909	3.911,91	17/05/24
42.	<b>Vranje</b>	10.925	1.667,50	01/01/23
43.	<b>Zrenjanin</b>	13.730	2.803,00	08/01/24
<b>PROSEČNO</b>		<b>11.565</b>	<b>1.272</b>	

*\*Cene u gradovima označenim sa zvezdicom su iz prošle godine*

*\*\*Detaljnije o cenama iz Subotice na: <http://pogrebno.rs/mob/index.php/cenovnici>*

Cene redovnog održavanja i zakupa grobnih mesta, u nekim gradovima nisu raščlanjene, pa je ova komponenta cenovnika radi bolje uporedivosti prikazana zbirno.

Prosečna cena osnovnih pogrebnih usluga kod prikazanih gradova i opština, u odnosu na prošlu godinu nominalno nije povećana. Na ovoj komunalnoj delatnosti naša komunalna preduzeća i dalje po pravilu imaju veće troškove od prihoda i ostvaruju gubitke.

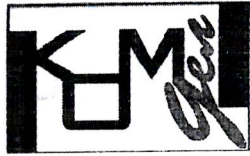
Kod ove delatnosti postoje veliki rasponi u cenama, a moguće je da na ovolike razlike i velike rapsone utiče i različito metodološko definisanje pojedinih tarifnih stavova u cenovnicima. Naime, u pojedinim tarifnicima usluge sahrane po metodu "od kapele do uređenja humke" razbijene su na više pozicija, a negde su diferencirane u zavisnosti od vrste, tipa i uređenosti grobnog mesta ili grobnice, kao i drugih specifičnosti koje smanjuju uporedivost ili potpuno onemogućavaju preciznije poređenje.

Posle izmena i dopuna Zakona o komunalnim delatnostima iz 2016. godine, ranija delatnost pogrebnih usluga razdvojena je na dve zasebne delatnosti;

1. **Upravljanje grobljima i sahranjivanje** koje je definisano kao upravljanje i održavanje groblja; održavanje grobnog mesta i naplata naknade za održavanje grobnog mesta; obezbeđivanje, davanje u zakup i prodaja uređenih grobnih mesta; pokopavanje i ekshumacija posmrtnih ostataka, kremiranje i ostavljanje pepela pokojnika; održavanje objekata koji se nalaze u sklopu groblja (mrtvačnica, kapela, rozarijum, kolumbarijum, krematorijum); održavanje pasivnih grobalja i spomen-obeležja;

2. **Pogrebna delatnost** koja je definisana kao "preuzimanje i prevoz posmrtnih ostataka od mesta smrti, odnosno mesta na kome se nalazi umrla osoba (stan, zdravstvena ustanova, instituti za sudsku medicinu i patologiju, ustanove socijalne zaštite i druga mesta) i prevoz do mesta određenog posebnim propisom (patologije, sudske medicine, groblja, krematorijuma, aerodroma, poslovnog prostora pogrebnog preduzeća u kom postoje propisani uslovi za smeštaj i čuvanje pokojnika), organizacija sahrane i ispraćaja sa pribavljanjem potrebne dokumentacije za organizaciju prevoza i sahranjivanja, čuvanje posmrtnih ostataka u rashladnom uređaju i pripremanje pokojnika za sahranjivanje"

U resornom Ministarstvu (MGS) je u toku izrada teksta novog Zakona o grobljima i sahranjivanju kojim će se urediti materija vezana za upravljanje grobljima i sahranjivanje.



Poslovno udruženje komunalnih preduzeća **KOMDEL**

Beograd, Branka Krsmanovića 13

Tel/Fax: 011 2402098, Tel: 011 2400 227

E-mail: komdel@ttigroup.co.rs www.ttigroup.co.rs

Stručna služba: **TTI Group** d.o.o. Beograd

Beograd, januar 2024. godine

**INFORMACIJA 04/24**

### VREDNOST RADOVA NA ODRŽAVANJU JAVNOG ZELENILA U 2024. GODINI

Usluge održavanja javnih zelenih površina spadaju u grupu komunalnih usluga kod kojih nije moguće identifikovati krajnjeg korisnika, pa se kao takve finansiraju iz lokalnih budžeta. Podaci iz naredne tabele pokazuju da većina lokalnih samouprava u 2024. godini, u uslovima objektivno smanjenih kapaciteta lokalnih budžeta, u odnosu na prethodnu godinu ipak planira određeno povećanje sredstava, ali da ima i onih lokalnih sredina gde se sada izdvaja isto novca za ovu namenu kao i u prethodnoj godini.

Rd. Br.	Grad opština	Godišnje u RSD na 1.000 stanovnika		Godišnje u RSD po radniku - neposrednom izvršiocu		% rasta 2024/23 +/-
		2023	2024	2023	2024	
1	Bački Petrovac	1.197.371	1.317.108	3.446.035	3.790.638	+10,0%
2	Barajevo	838.842	838.842	3.167.347	3.167.347	0,0%
3	Boljevac	1.030.931	1.080.126	1.499.857	1.375.000	+4,8%
4	Čajetina	2.802.381	3.365.849	4.087.273	5.454.546	+20,1%
5	Doljevac	189.218	221.001	1.498.320	1.166.667	+16,8%
6	Golubac	1.515.381	1.515.381	5.000.000	5.000.000	0,0%
7	Grocka	21.244	21.244	195.466	195.466	0,0%
8	Ivanjica	91.276	133.184	633.250	924.000	+45,9%
9	Knjaževac	776.906	868.158	2.460.948	2.750.000	+11,7%
10	Kosjerić	427.813	432.432	1.088.250	1.100.000	+1,1%
11	Kragujevac	765.249	817.824	2.046.875	2.000.000	+6,9%
12	Kruševac	2.387.262	2.387.262	3.521.429	3.521.429	0,0%
13	Kučevo	59.292	59.292	175.000	175.000	0,0%
14	Lebane	534.222	641.095	1.075.507	1.290.667	+20,0%
15	Mali Zvornik	516.980	601.658	1.933.333	2.250.000	+16,4%
16	Negotin	283.076	339.691	800.000	960.000	+20,0%
17	Novi Sad	1.932.974	1.997.469	4.006.761	4.140.449	+3,3%
18	Obrenovac	2.032.461	2.032.461	3.589.744	3.111.111	0,0%
19	Ruma	456.696	492.046	1.233.611	1.329.099	+7,7%
20	Srbobran	1.044.787	1.253.744	1.000.000	1.200.000	+20,0%
21	Subotica	605.492	608.768	1.471.608	1.479.570	+0,5%
22	Svilajnac	803.396	1.114.835	809.060	1.069.233	+38,8%
23	Šabac	1.138.174	1.422.718	4.137.931	4.687.500	+25,0%
24	Šid	1.003.800	1.003.800	3.111.111	3.111.111	0,0%
25	Temerin	616.137	620.636	1.764.889	1.777.778	+0,7%
26	Ub	1.282.432	1.800.234	2.543.162	2.900.627	+40,4%
27	Užice	614.312	714.316	2.047.619	2.380.952	+16,3%
28	Vlasotince	318.428	318.428	1.363.667	1.363.667	0,0%

29	Vranje	161.332	268.886	705.882	1.176.471	+66,7%
30	Vrnjačka Banja	1.436.266	1.436.266	1.500.000	1.500.000	0,0%
31	Zaječar	343.814	343.814	825.000	825.000	0,0%
32	Zrenjanin	660.960	917.595	1.838.895	2.021.042	+38,8%
<b>PROSEČNO:</b>		<b>1.089.057</b>	<b>1.173.182</b>	<b>2.628.121</b>	<b>2.719.524</b>	<b>+7,7%</b>

**Napomena:** Izvedeni podaci prikazani u tabeli dati su na osnovu stvarne nominalne godišnje vrednosti ugovorenih radova koji zbog poverljivosti podataka nisu direktno navedeni, kao i na osnovu zvaničnih (javnih) statističkih podataka o broju stanovnika u pojedinim gradovima ili opštinama i podataka o stvarnom broju radnika koji su neposredno angažovani na poslovima održavanja javnog zelenila.

Uočljivo je da od grada do grada postoje značajne razlike. Postoje lokalne samouprave koje za održavanje zelenila na javnim površinama izdvajaju simbolične iznose (Grocka, Ivanjica, Kučevo, Negotin, Svilajnac, Vranje, Zaječar...), dok sa druge strane, postoje opštine u kojima je izdvajanje osetno veće što je ilustrovano i u grafičkom pregledu u prilogu. Ovako velike razlike jednim delom su posledica različite razvijenosti i mogućnosti opština i njihovih budžeta, ali su takođe i posledica različitih zahteva u pogledu kvaliteta javnog zelenila. Neke opštine ili imaju više novca ili jednostavno više ili manje brinu o zelenilu.

Posmatrano iz ugla komunalnog preduzeća koje kao i svako drugo privredno društvo posluje na tržišnim osnovama, **minimalni cilj** bi bio da novac koji se za ovu namenu izdvaja iz lokalnih budžeta, bude dovoljan **da pokrije makar direktne (operativne) troškove sa amortizacijom**, što u praksi najčešće nije slučaj.

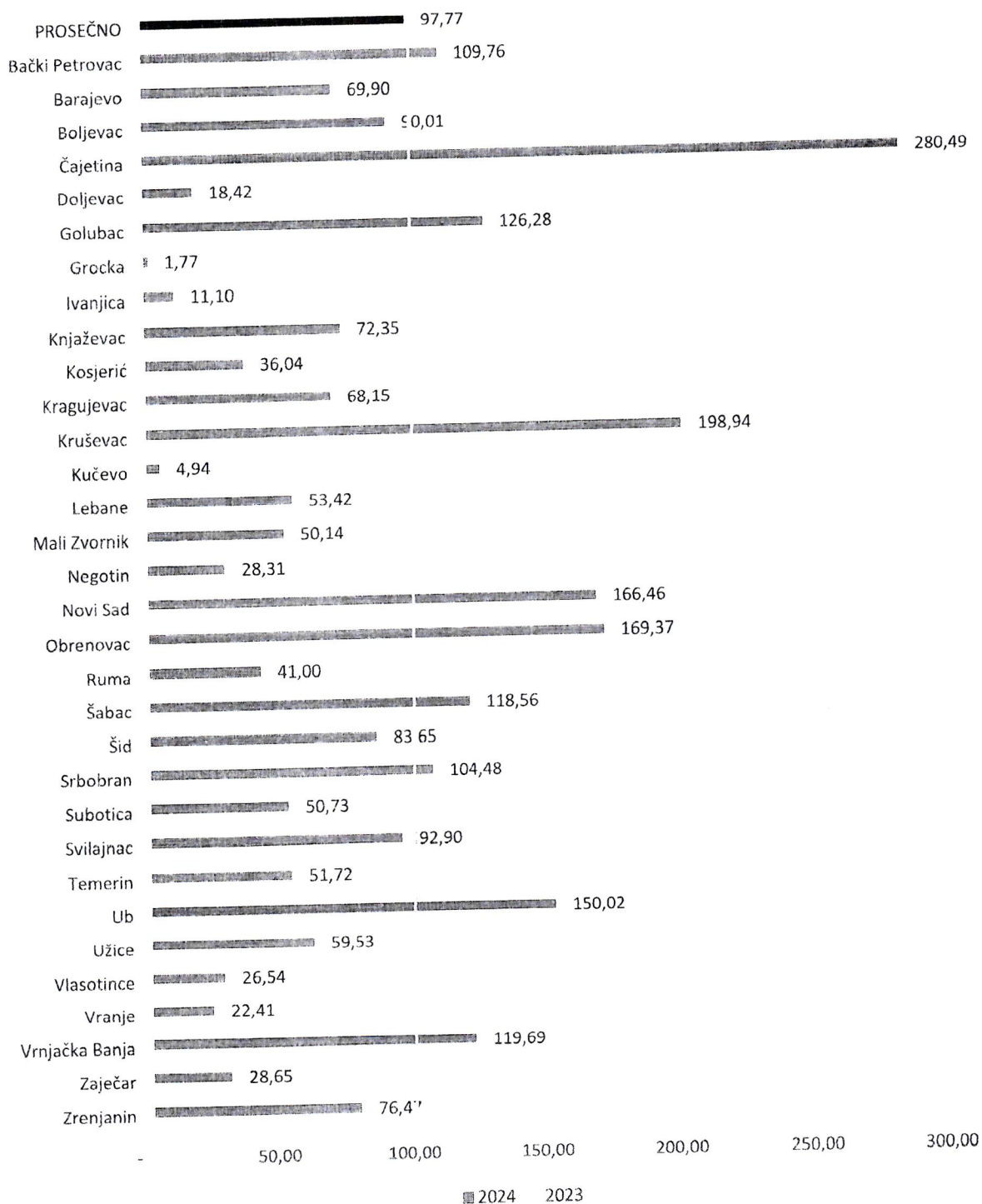
Da bi operativni troškovi sa amortizacijom zaista bili pokriveni, po pravilu će biti dovoljno da se vrednost radova ugovori **na nivou dve bruto 2 zarade neposrednih izvršilaca** posla - radnika na održavanju javnog zelenila, vozača cisterne, ili rukovaoca samohodnom kosilicom ili hidrauličnom platformom. Na taj način bi kako je pokazano i u narednoj tabeli, troškovi zaposlenih u ukupnim troškovima učestvovali sa visokih, ali za ovu delatnost prihvatljivih 50%, a jedina dilema bi bila vezana za visinu zarade neposrednih radnika. U narednom primeru dat je okvirni predračun godišnje vrednosti radova po jednom neposrednom izvršiocu posla u 2024. godini koji je dovoljan za pokriće najnužnijih troškova.

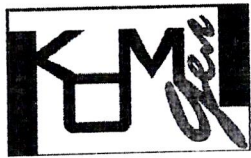
Vrsta troška	Zaposleni primaju minimalnu (garantovanu) zaradu 271 RSD/h	%	Zarada neposrednih izvršilaca 10% veća od minimalca	%
<b>GODIŠNJI TROŠAK JEDNOG NEPOSREDNOG IZVRŠIOCA</b> (zarada, dodaci i naknade, porezi i doprinosi)	1.244.000	<b>50%</b>	1.368.400	<b>50%</b>
<b>DIREKTNI MATERIJALNI TROŠKOVI</b> (inventar, gorivo, HTZ oprema, osiguranje...)	622.000	<b>25%</b>	684.200	<b>25%</b>
<b>OPŠTA REŽIJA I ADMINISTRACIJA PREDUZEĆA</b>	373.200	<b>15%</b>	410.520	<b>15%</b>
<b>AMORTIZACIJA</b>	248.800	<b>10%</b>	273.680	<b>10%</b>
<b>UKUPNO GODIŠNJE PO RADNIKU</b>	<b>2.488.000</b>	<b>100%</b>	<b>2.736.800</b>	<b>100%</b>

Kad ovu okvirnu kalkulaciju uporedimo sa stvarnim podacima o planiranoj vrednosti radova na delatnosti održavanja javnog zelenila, vidimo da samo 11 od 32 posmatranih lokalnih samouprava za ovu namenu izdvaja novac koji je dovoljan da se makar pokriju elementarni troškovi, dok preostalih 20-tak opština ovu delatnost finansira deficitarno. Drugim rečima, nije potrebna neka dublja analiza da se vidi ono što je očigledno: da većina (66%) posmatranih komunalnih preduzeća na ovoj delatnosti ostvaruje gubitke.

## VISINA SREDSTAVA IZDVOJENIH ZA ODRŽAVANJE JAVNOG ZELENILA

- u RSD po stanovniku mesečno -





Poslovno udruženje komunalnih preduzeća **KOMDEL**

Beograd, Branka Krsmanovića 13

Tel/Fax: 011 2402098, Tel: 011 2400 227

E-mail: komdel@ttigroup.co.rs www.ttigroup.co.rs

Stručna služba: **TTI Group** d.o.o. Beograd

Beograd, jul 2024. godine

**INFORMACIJA 17**

## CENE USLUGA ODRŽAVANJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Usluge održavanja javnih zelenih površina spadaju u grupu komunalnih usluga kod kojih nije moguće identifikovati krajnjeg korisnika pa se zbog toga finansiraju direktno iz lokalnih budžeta. Za razliku od komunalnih usluga koje se fakturišu krajnjim korisnicima, kod ovih usluga ne postoji jedinstvena uniformna cena koja prolazi proceduru odobravanja. Naime, u postupku dodele (poveravanja) posla na održavanju javnog zelenila, utvrđuje se samo vrednost pojedinih poslova ili grupa poslova koja opet zavisi od brojnih faktora i lokalnih prilika.

Same radne operacije na održavanju javnog zelenila (pa i njihovi realni troškovi) su raznovrsne i zavise od predmeta rada i tehnologije koja se primenjuje. Globalno posmatrano ova delatnost po pravilu podrazumeva dosta manuelnih operacija, a obuhvata (1) **održavanje** uređenih travnjaka ili zatravljenih površina – gde se sezonski vrši priprema za sadnju, sadnja, ručno ili mašinsko košenje, sakupljanje i odvoz pokošenog materijala, (2) **održavanje drvoreda** – gde se takođe sezonski vrši sadnja, orezivanje stabala i prikupljanje i odvoz orezanog materijala i (3) **održavanje parkova**, šetališta i drugih javnih površina gde se sade i održavaju cvetne površine, drvoredi, zelenilo u žardinjerama, živice...

Po uobičajenoj praksi, PU "KOMDEL" je, radi boljeg informisanja svojih članica, prikupio podatke o važećim cenama **pojedinih karakterističnih usluga** održavanja javnih zelenih površina iz **juna 2024. godine** koje se u određenom stepenu i na neki način mogu međusobno porediti, a koje dajemo u narednoj tabeli:

Održavanje javnog zelenila					
Red.br	Grad	Košenje travnjaka	Orezivanje drvoreda	Održavanje cvetnih zasada	Orezivanje žive ograde
		u din/m <sup>2</sup>	u din/m <sup>2</sup>	u din/kom	u din/m <sup>1</sup>
1.	Aleksinac	9,83	578,00	37,36	136,40
2.	Bačka Palanka	9,33		60,26	
3.	Bački Petrovac	22,50	2.400 RSD/h	150,00	
4.	Barajevo	10,00			
5.	Čačak	5,68	1.568,76	84,21	162,00
6.	Čajetina	18,00	2.500,00	140,00	260,00
7.	Golubac	9,00			
8.	Ivanjica	4,82	2.098 RSD/h	5.592 RSD/h	
9.	Kikinda	4,00	8.000,00	250,00	30,00
10.	Knjaževac	6,81	908,00	95,34	122,58
11.	Kosjerić	6,40	3.395,00	360,00	
12.	Kragujevac	8,50	5.954,00	66,50	11,50

13.	Kraljevo	8,69	4.351,16	51,03	45,22
14.	Kruševac	8,75	580,00	48,84	106,07
15.	Lapovo	2.000 RSD/h	1.000,00	900 RSD/h	1.500 RSD/h
16.	Lazarevac	17,33	3.172,98	227,03	71,68
17.	Lebane	6,60	550,00	55,00	110,00
18.	Loznica	4,80	1.121,62	63,32	81,84
19.	Mali Zvornik	19,75	3.796,00	390,00	294,00
20.	Niš	5,63	707,00	63,72	64,56
21.	Obrenovac	6,60	1.647,00	114,75	173,94
22.	Požega	6,14	819,06	95,13	86,30
23.	Sopot	4,10			
24.	Subotica	4,73	31.124,85	29,90	55,71
25.	Temerin	4,50			1.447 RSD/h
26.	Titel	5,00	6.000,00		5,00
27.	Užice	9,60	3.417,00	152,00	392,00
28.	Valjevo	8,00	432,00	89,00	40,00
29.	Vlasotince	2,73	454,55	3,18	1.177 RSD/h
30.	Vranje	6,68	1.692,80	4,23	66,13
31.	Vrnjačka banja	15,08	198,76	41,58	20,39
32.	Zrenjanin	3,82	628,53	35,89	39,98
33.	Žabalj	8,80		31,97	136,40
<b>PROSEČNO</b>		<b>8,82</b>	<b>3.300,00</b>	<b>104,01</b>	<b>102,56</b>

**Napomene uz tabelu:**

Na poziciji „**košenje travnjaka**“ navedene su cene koje se odnose na uređene travnjake koji se redovno održavaju (ne na zapuštene površine), a u jednom slučaju, cena nije iskazana po pokošenoj površini već po radnom času. Navedenim cenama obuhvaćene su i operacije grabuljanja i sakupljanja i odvoza pokošenog materijal, osim u onim gradovima gde se odvoz tarifira po turi, a gde bez dodatnih informacija, nije moguće izvršiti preračun na cenu izraženu po održavanoj površini

Pozicija „**održavanje drvoreda**“ odnosi se na radove na orezivanju krošnji drveća koje se po pravilu vrši uz pomoć radnih (hidrauličnih) platformi, kao na odvozu zelene mase. Cenovnici su i ovde prilično neujednačeni. Najviše zbog različitog načina obračuna tako da je kod onih kod kojih se odvoz tarifira po turi nije uračunata i radna operacija odvoza granja koja jeste neophodna u funkcionalnom smislu.

„**Održavanje cvetnih zasada**“ podrazumeva operacije zalivanja, okopavanja i prihrane zasađenih cvetnjaka, dok kod **orezivanja žive ograde** različiti obračuni postoje u zavisnosti od visine živice, ili u zavisnosti od toga da li se cena izražava po dužnom ili po kvadratnom metru.

Prema kalkulacijama komunalnih preduzeća jedinične cene trebalo bi da budu svakako više. Tako na poziciji **mašinskog košenja**, da bi se pokrili stvarni troškovi delatnosti, postojeće cene trebalo bi da budu veće bar za 18 % i da iznose u proseku oko **10,40 dinara po m<sup>2</sup>** tretirane zelene površine, dok bi **cene na održavanju drvoreda** trebalo u proseku da budu **veće za oko 10%**.

Bez obzira na sve specifičnosti u načinu iskazivanja cena i metodološke neusklađenosti, uočljivo je da je od grada do grada prisutna velika razlika u nivou zatečenih cena na održavanju javnog zelenila. Ovako velike razlike jednim delom su posledica razlika u razvijenosti i mogućnostima opština, ali su takođe i posledica različitih zahteva naručioaca. Neke opštine jednostavno više brinu o svom javnom zelenilu, a neke manje.

Naime, obzirom na ograničena sredstva lokalnih budžeta iz kojih se finansira održavanje javnog zelenila i druge delatnosti kod kojih nije i nemože biti identifikovan krajnji korisnik, na ovoj delatnosti čak i u gradovima i opštinama u kojima su za ovu namenu nadprosečna izdvajanja, komunalna preduzeća zbog nedovoljnih prihoda po pravilu ostvaruju gubitke.